ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ №

г Москва от

именуемый в дальнейшем «Продавец», действующего на основании свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя с одной стороны, и —---------- зарегистрированный (ая) по адресу: —----------, именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец обязуется:

-по согласованным и подписанным Покупателем Спецификации(ям) (Приложение № 1) и Эскизу (Приложение № 2), являющимися неотъемлемыми частями настоящего Договора, передать в собственность Покупателю мебель в виде отдельных частей, не являющуюся серийной, обладающую индивидуально-определенными свойствами (далее по тексту - «Товар»), а Покупатель в соответствии с условиями настоящего Договора обязуется принять Товар, и оплатить его стоимость Продавцу.

Покупатель подтверждает, что Товар для него изготовлен по индивидуальному заданию, основанному на размерах и иных параметрах помещения Покупателя, таким образом, Товар имеет индивидуально-определенные свойства.

-произвести доставку товара по указанному Покупателем адресу:

—----------

1.2. Стороны установили, что Эскиз и рассчитанная на его основании цена Договора, указанная в Спецификации №1, являются предварительными. Окончательная цена Договора устанавливается в порядке раздела 4 Договора.

1.3. Стороны установили, что могут согласовывать не более 3-х (трех) Эскизов (Приложение № 2) и Спецификаций (Приложение № 1), которым присваивается свой

номер, и которые после подписания сторонами, становятся неотъемлемой частью Договора.

1.4. Основные характеристики товара, такие как размеры, цвет, материалы и фурнитура, учитываются в уточнённом Эскизе (Приложение № 2). Этот Эскиз утверждается обеими сторонами и фиксируется датой. Покупатель подтверждает, что индивидуальные характеристики Товара (размеры, цвет и другие составляющие) согласованы в Спецификации (Приложение № 1,2) и проверены. Он отказывается от претензий к Продавцу, если характеристики соответствуют утвержденным.

1.5. Стоимость Товара, наименование, ассортимент, количество, комплектность, объем и стоимость работ, расчет окончательной цены согласуются сторонами в Спецификации (Приложение № 1,2).

1.6. После окончательного согласования, до передачи заказа на изготовление, любые дополнения и изменения оформляются за дополнительную плату по предварительной Договоренности с Продавцом в виде изменения/дополнения Спецификации и исправлений на Эскизе, которые утверждаются Сторонами. Стоимость дополнительных изменений/дополнений составляет 3000 (три тысячи) рублей.

1.7 По желанию Покупателя монтаж мебели может быть произведен силами Продавца, который он осуществляет с привлечением третьих лиц, обладающих необходимыми знаниями и навыками, Ответственность за действия привлеченных лиц перед Покупателем несет Продавец.

1.8 Правила эксплуатации и условия установки мебели являются неотъемлемой частью Договора. Покупатель подтверждает ознакомление с ними. Продавец не несет ответственности за несоответствие размера мебели и поверхностей требованиям технических регламентов.

1.9. Каждый предмет комплекта мебели имеет цену, указанную в Спецификации, и является отдельным Товаром. Продавец вправе передать каждый Товар в сроки, указанные в Договоре, а Покупатель обязан принять исполнение. Ответственность Сторон наступает отдельно по каждому Товару.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Выполнить обязанности, предусмотренные п.1.1. настоящего Договора, с надлежащим качеством и в согласованные сторонами сроки.

2.1.2. Уведомить Покупателя о готовности к передаче Товара, произвести доставку Товара своими силами. Разъяснить Покупателю условия доставки Товара до места проведения монтажных работ.

2.1.3. Перед заключением настоящего Договора ознакомить Покупателя с информацией об основных потребительских свойствах, материалах, цене, цвете, размере, условиях приобретения и доставки, сроке службы, правилах эксплуатации, производителе, гарантийном сроке, а также предоставить Условия установки мебели (Приложение №4) и Технические условия и требования к эксплуатации мебельных фасадов (Приложение №3).

2.1.4 Выслать Покупателю с адреса электронной почты E-mail: mk.disigner@yandex.ru или в мессенджере WhatsApp по номеру телефона 8-925-235-61-65 принадлежащей «Продавцу», на адрес электронной почты или мессенджере WhatsApp по номеру телефона указанной «Покупателем» в п.9.3 Договора, эскиз (Приложение №2) и спецификацию (Приложение №1) мебели для согласования.

2.2. Продавец вправе:

2.2.1. Самостоятельно определять способ изготовления товара, выполнения работ, а также используемые дополнительные материалы, крепежную фурнитуру, прямо не оговоренные сторонами в приложении к Договору.

2.2.2. Привлечь к исполнению Договора и гарантийному обслуживанию Товара третьих лиц с необходимыми знаниями и навыками, ответственность за действия которых несет Продавец.

2.2.3. Изменять конструкцию мебели при технической невозможности, уведомив Покупателя.

2.3. Покупатель обязуется:

2.3.1. Подготовить указанное в п.1.1 Договора помещение для проведения его контрольных замеров Продавцом. Под подготовкой помещения понимается полное завершение строительно-монтажных и отделочных работ стен, пола и потолка. Выполнить рекомендации Продавца, предусмотренные Условиями установки мебели (Приложение №4).

2.3.2. Если Покупатель не следует рекомендациям, изложенным в Приложении №4 к Договору, и это делает невозможным проведение точных контрольных замеров в помещении, все связанные с этим риски ложатся на Покупателя. Покупатель обязан принять Товар в тех размерах, в которых он был изготовлен. При этом стоимость дополнительных работ по изменению размера Товара не включается в цену Договора.
2.3.3. Уведомить о готовности помещения к контрольным замерам Продавца в течении 30 суток с момента подписания настоящего Договора, и согласовать дату и время проведения контрольных замеров в подготовленном для замеров Помещении.

2.3.4. В случае если Покупатель настаивает на проведении контрольных замеров в помещении, без выполнения любого из требований, установленных п.2.3.1 Договора, он сообщает об этом Продавцу в настоящем пункте с выполнением следующей записи:

Прошу провести контрольные замеры в помещении, в котором не были выполнены в полном объеме требования п.2.3.1 Договора _____/_____/(ФИО, подпись).

В данном случае, Покупатель осведомлен о рисках изготовления Товара по размерам, установленным в результате контрольных замеров (при невыполнении требований п.

2.3.1 Договора), и о невозможности монтажа Товара в Помещении, если его размеры изменились после контрольных замеров. Покупатель берет на себя все указанные риски и обязан принять Товар в тех размерах, в которых он изготовлен, при этом все дополнительные работы по изменению размера Товара не включены в цену Договора.

2.3.5. Предоставить Продавцу не позднее одного рабочего дня, после проведения контрольных замеров модели (полные названия) встраиваемой бытовой техники, приобретаемой у третьих лиц.

2.3.6. Оплатить цену Договора, в порядке, размере, в соответствии с его условиями.

2.3.7. В течение 3 дней с момента уведомления Продавцом Покупателя о готовности Товара к отгрузке и передаче Товара, подтвердить свою готовность принять Товар, сообщив об этом Продавцу.

В случае, если Покупатель в течении 3-х дней с момента уведомления не может принять товар, в этом случае Покупатель обязан оплатить полную стоимость изделия в течении 3 дней, и принять товар в течении 14 раб. дней.

2.3.8. Принять от Продавца исполнение по настоящему Договору.

2.3.9. Пользоваться Товаром в соответствии с ПРИЛОЖЕНИЕМ №3.

2.4. Покупатель вправе:

2.4.1.В случае обнаружения при передаче Товара несоответствия Товара качеству, размерам или иным техническим характеристикам, предусмотренным в последней версии Эскиза и/или в Спецификации, Покупатель вправе отказаться от монтажа несоответствующего Товара и потребовать устранения недостатков.

2.4.2. Покупатель до передачи ему товара вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии полного возмещения Продавцу расходов, понесенных им в связи с совершением действий по выполнению Договора.

2.5. Стороны пришли к соглашению, что исполнение Продавцом своих обязательств по данному Договору зависит от надлежащего выполнения Покупателем своих встречных обязательств в соответствии со статьей 328 Гражданского кодекса Российской Федерации. Эти обязательства Покупателя определены в пунктах 2.3.1–2.3.9. При этом срок обязательств Продавца продлевается на период просрочки встречных обязательств Покупателя.

3. СРОКИ

3.1. Срок передачи Товара 45 рабочих дней.

Течение срока начинается со следующего рабочего дня после даты, на которую Покупатель выполнил свои встречные обязательства:

- осуществил предоплату в порядке, установленном п. 4.3.1.1. Договора;

- согласовал уточненные Эскиз и Спецификацию после проведения контрольных замеров;

- предоставил полные наименования моделей встраиваемой бытовой техники (микроволновая печь; духовой шкаф; варочная панель; ПММ; холодильник, морозильная камера, встраиваемая вытяжка и др.)

Срок действия Договора прерывается, когда продавец сообщает Покупателю, что товар готов к отправке. Это происходит до тех пор, пока Покупатель не заплатит за товар и не сообщит продавцу, что готов его принять.

После этого срок снова начинает отсчитываться.

Продавец и Покупатель Договорились, что, если товар изготавливается по индивидуальному заказу, продавец может продлить срок его передачи на 10 дней.

3.2. Срок доставки Товара – не более 45 рабочих дней с момента согласования окончательной Спецификации (Приложение № 1) и Эскиза (Приложение №2), а также выполнения Покупателем своих обязательств, предусмотренных п.2.3 Договора. Конкретные дата и время доставки Товара согласовываются с Покупателем в порядке установленным Договором.

3.3. Если Покупатель не подтверждает, что готов принять товар, продавец может потребовать от Покупателя заплатить штраф в размере 0,1% от стоимости товара за каждый день просрочки. Если доставляется только часть товара, то штраф будет рассчитываться от стоимости этой части товара.

3.4. Если продавец сообщает Покупателю, что товар готов, но не передаёт его, то продавец может хранить товар на своём складе в течение 14 дней. Если срок доставки откладывается более чем на 14 дней, то за каждый дополнительный день хранения Покупатель должен заплатить 300 рублей. Покупатель должен возместить продавцу все расходы, связанные с хранением товара, не позднее, чем за день до передачи товара.

3.5. В случае, когда поставщики (дистрибьюторы) не могут вовремя поставить комплектующие, сырье или другие детали, необходимые для заказанного товара, из-за непредвиденных обстоятельств на рынке, Продавец имеет право заменить товар на аналогичный, но другой марки, модели или артикула. При этом должен быть произведен соответствующий перерасчет цены, который фиксируется в Спецификации, и Покупатель обязательно уведомляется об этом.

Покупатель может выбрать товар из предложенного ассортимента, и этот выбор также должен быть зафиксирован в Спецификации.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. На момент подписания настоящего Договора сторонами предварительно определены: цена Договора, наименование, ассортимент и количество Товара на основании предварительных Эскиза и Спецификации.

4.2. Окончательная цена настоящего Договора согласовываются сторонами, в окончательной Спецификации(ях) (Приложение № 1), на основании уточненного Эскиза (Приложение № 2), после проведения контрольных замеров Продавцом в подготовленном Покупателем помещении.

Окончательной ценой Договора является совокупность цен по всем окончательным Спецификациям (Приложение № 1).

4.3. Общая стоимость Товара по Договору составила:

—---------- рублей.

4.3.1. При подписании настоящего Договора Покупатель вносит предоплату в размере

—----------рублей,

В момент передачи товара, Покупатель оплачивает полную стоимость товара в сумме

—----------рублей, что составляет 100 % от стоимости товара.
Оплата осуществляется наличными или безналичным расчетом, с предоставлением платежных документов Продавцу.

4.4. При отсутствии Покупателя в согласованное время в месте передачи товара Покупатель оплачивает повторную доставку в течение трех дней с даты выставления счета в размере 5 000 рублей.

4.5. Оплаченные суммы по настоящему Договору не являются коммерческим кредитом. Законные проценты на сумму денежного обязательства за период пользования любыми денежными средствами по любому денежному обязательству каждой из Сторон в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются.

4.6. Стороны Договорились, что если Покупатель в одностороннем порядке откажется от исполнения Договора, а Продавец не нарушит условия Договора, то внесённая Покупателем предоплата превратится в плату за отказ от Договора и не будет возвращена Покупателю (п. 3 ст. 310 Гражданского кодекса Российской Федерации)

4.7. Окончательная цена Договора не подлежит изменению в течение одного месяца с момента подписания сторонами окончательной Спецификации. Если по истечении этого срока Покупатель не выполнит свои обязательства, указанные в пунктах 2.3.1–2.3.5 и 2.3.6 Договора, Продавец имеет право изменить цену, основываясь на актуальных

показателях, влияющих на ее формирование, таких как стоимость материалов, услуг и другие факторы.

4.8. При приобретении Покупателем мебели за денежные средства, полученные им у коммерческого банка в кредит, Продавец не несет ответственность за действия банка, предоставляющего кредитные услуги.

5.ПОРЯДОК ДОСТАВКИ ТОВАРА.

5.1. Продавец обязуется доставить товар Покупателю по адресу, указанному в пункте 1.1 Договора, в течение 45 рабочих дней с момента согласования и утверждения окончательного эскиза (приложение №2). И спецификации (приложение№1)

В случае, предусмотренном пунктом 4.3.1 Договора, срок доставки товара составляет 45 рабочих дней с момента получения Продавцом предварительной оплаты (пункт 4.3.1.1 Договора).

5.2. Менеджер Продавца извещает Покупателя о готовности Товара по реквизитам, указанным в п. 9.3 Договора, сразу после изготовления. Ответственность за предоставление контактной информации лежит на Покупателе.

5.3. Срок доставки, указанный в Договоре, может быть скорректирован Продавцом по согласованию с Покупателем путем направления сообщений по адресам, указанным в п. 9.3 Договора.

5.4. Продавец вправе передать Покупателю мебель ранее указанного срока, предварительно согласовав по адресам для переписки, указанным в п. 9.3 Договора, дату доставки.

5.5. Мебель передается Покупателю по Акту приема-передачи Товара (Приложение № 5 к Договору). Покупатель принимает мебель по количеству мест (коробок) с осмотром целостности упаковки без внутри тарной приемки (без вскрытия упаковки!). В том случае, если на момент приемки Покупателем в соответствующем Акте не было сделано отметок о нарушение целостности упаковки, Покупатель не вправе ссылаться на недостатки мебели если в последующем будет обнаружено нарушение целостности упаковки мебели, находящейся на Объекте Покупателя. При передаче Товара Продавец вправе производить видео-фиксацию факта передачи Товара, на что Покупатель даёт свое согласие путем подписания настоящего Договора.

5.6 Доставка к входу в здание (подъезду) по адресу, указанному Покупателем в 1.1 Договора, может осуществляется силами и за счет Продавца при условии беспрепятственного проезда к нему автотранспорта Продавца. Доставка товара за пределы адреса, указанного в данном Договоре, является платной услугой и оплачивается в соответствии с действующим у Продавца прейскурантом. Доставка Товара Продавцом, а также выезд сборщиков мебели по адресу, расположенному от МКАД свыше 20 км. производится платно, из расчета 50 рублей за километр от МКАД.

5.7. В момент согласования даты доставки Покупатель обязан сообщить о возможных препятствиях (снежные заносы, землеройные работы и пр.) для проезда транспорта Продавца к месту передачи товара, или самостоятельно доставить товар от места остановки машины до подъезда. В противном случае доставка будет перенесена на неопределенный срок. Повторную доставку оплачивает Покупатель.

5.8. Подъем мебели в квартиру является бесплатной услугой только при наличии грузового лифта. В случае, если по адресу доставки Товара, указанному в пункте 1.1 Договора, отсутствует лифт (не предусмотрен конструктивно, сломан, имеется ограничение по весу и т. д.), либо все упаковки Товара не помещаются в лифт, а равно если подъезд к дому (входу в дом) затруднён, то подъём и перенос упаковок с Товаром оплачивается отдельно, непосредственно грузчикам компании, осуществляющим подъем и доставку Товара из расчета 250 рублей за 1 этаж одна упаковка Товара,

В случае отсутствия грузового лифта по месту доставки, оплата за подъем Товара в квартиру осуществляется по Договоренности непосредственно с лицами (грузчиками, осуществляющими подъем мебели) индивидуально либо своими силами.

5.9 Покупатель может самостоятельно осуществить перенос и подъем Товара (мебели), в этом случае ответственность за сохранность и целостность изделия несёт Покупатель.

5.10. Покупатель обязан обеспечивать свободный проход для вноса мебели, защитить напольное покрытие, убрать с пути перемещения мебели хрупкие и дорогостоящие предметы. В случае если конструктивные особенности планировки квартиры, либо наличие предметов домашней обстановки создают препятствия для вноса (перемещения) мебели, либо риск повреждения товара, предметов домашней обстановки или отделки помещения, услуга по доставке мебели считается выполненной до первого препятствия.

6. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА.

6.1. Товар передается Покупателю, а в случае его отсутствия может быть передан любому другому лицу, уполномоченному подписать соответствующий акт приема передачи (далее - Покупатель (Получатель) обязан обеспечить приемку Товара с соблюдением п. 5.5. настоящего Договора.

Обязательства Продавца - факт выполнения Продавцом работ по Договору, указанных в п. 1.1 Договора, считаются выполненными полностью при получении (приеме) Товара Покупателем и подписанием Покупателем Акта приема-передачи Товара (Приложение №5).

6.2. Стороны установили, что прием – передача Товара осуществляется в два этапа:

6.2.1. Первый этап: - приемка Товара Покупателем в день его доставки Продавцом (курьером, доставляющим товар продавца).

Во время приемки Товара Покупатель (либо его уполномоченный представитель) обязан в присутствии представителя Продавца (курьера) проверить количество, и внешний вид Товара, если Товар не требует вскрытия упаковки. Если Товар упакован, то Покупатель принимает товар по количеству упакованных единиц и самостоятельно не вскрывает. В случае наличия замечаний (нарушения упаковки) Покупатель обязан отразить их в Акте(ах) приема- передачи или Универсальном передаточном документе (УПД), подтверждающих факт передачи Товара и оказания услуг по доставке Товара (Приложение №5 к Договору). Вскрытие товара осуществляется в день монтажа.

6.2.2. В случае обнаружения недостатков Товара, которые не могли быть установлены на первом этапе приемки, лицо, производящее сборку мебели, при вскрытии в день монтажа совместно с Покупателем (по желанию Покупателя), обязаны составить акт об обнаружении недостатков и передать его Продавцу в течении трех суток, а Продавец обязан устранить их в течение 45 рабочих дней с даты получения данного акта.
6.2.3. Если Покупатель осуществляет монтаж самостоятельно или с помощью третьих лиц, не привлекая Продавца, то до начала работ, при вскрытии упаковки, он должен проверить товар на наличие недостатков. Если они обнаружатся, то Покупатель обязан зафиксировать их с помощью фотографий и видео.

После этого он должен отправить электронное письмо Продавцу по реквизитам, указанным в пункте 9.3 Договора, приложив фотографии и видео с зафиксированными недостатками. В письме Покупатель должен потребовать заменить некачественный товар.

Срок замены некачественного товара Продавцом составляет 45 рабочих дней, с момента получения требования в порядке, предусмотренным п. 6.2.3 Договора, о замене товара.

Срок выставления (направления) претензии Продавцу о замене некачественного (с дефектами) Товара Покупателем, осуществляющим монтаж самостоятельно либо с привлечением третьих лиц (не силами Продавца) составляет 30 календарных дней с момента получения (приемки) Товара от Продавца (курьера, доставляющего товар) и подписания акта Приема - передачи Товара (Приложение №5)

6.2.4.В случае препятствия Покупателем устранению недостатков, Продавец оставляет за собой право увеличить срок устранения недостатков, о чем сообщает Покупателю в рамках электронной или бумажной переписки.

6.3. Переход права собственности на Товар происходит в момент передачи Товара Покупателю или его доверенному лицу при условии подписания Акта приёма-передачи Товара и полной оплаты Товара. Претензии относительно повреждений и дефектов непроизводственного характера, выявленные после подписания Акта приёма-передачи товара, к рассмотрению не принимаются.

6.4. При приемке товара Покупатель должен выразить свое согласие (либо отказаться) на сборку (монтаж) мебели силами Продавца. Оплата за оказание Продавцом услуг по сборке мебели осуществляется наличным или безналичным путем в момент приемки мебели по адресу, указанному Покупателем в п. 1.1. Договора.

6.5. В случае несоответствия помещения принятым нормам: пол, потолок, стены помещения, в котором будет монтироваться мебель должны иметь ровные поверхности, а углы сопряжения составлять 90 градусов. При несоблюдении данных условий претензии по поводу зазоров между мебелью и стенами не рассматриваются, обусловленные низким качеством строительных и/или отделочных работ в помещении. Возможно наличие зазоров между мебелью и стенами ввиду технологических особенностей производства мебели.

6.6. При передаче Товара Продавец вправе исходить из того факта, что по согласованному адресу доставки Товара находится непосредственно Покупатель или уполномоченный на приемку представитель Покупателя. Следовательно, при подписании передаточных документов, наличие соответствующих полномочий у представителя Покупателя напрямую явствует из обстановки (нахождение в помещении Покупателя).

6.7. Покупатель, который принял Товар, работы без проверки или уклонился от подписания вышеуказанных передаточных документов (Приложения №5), на следующий день, после дня окончания монтажа Товара лишается права ссылаться на явные недостатки Товара и (или) работ, которые могли быть установлены при обычном способе приемки: повреждение фасадов, кромочного материала, наличие царапин или вмятин. В таких случаях Товар и результат работ считаются принятыми Покупателем без каких-либо претензий, а передаточные документы, подписанные Продавцом в одностороннем порядке, для Сторон Договора имеют юридическую силу двухсторонних

6.8 В случае уклонения Покупателя от подписания Акта приемки-передачи товара, Продавец оставляет за собой право направить Покупателю Односторонний Акт передачи Товара (как с адреса указанного в п. 9.3 Договора, так и ценным письмом с описью вложения по адресу указанному в п. 9.5 Договора), который в случае отсутствия обоснованных возражений сторон в течении более чем 5 (пяти) календарных дней с момента его получения, считается подписанным, а обязательства Продавца исполненными надлежащим образом и в полном объеме.

6.9. Риск случайной порчи или гибели Товара переходят от Продавца к Покупателю в момент фактической передачи Товара Покупателю (Получателю) и подписания акта приёма-передачи на Товар.

7. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК. ОБМЕН И ВОЗВРАТ ТОВАРА.

7.1 Продавец обязан передать Товар, полностью пригодный для целей его использования. Продавец не принимает претензии по размерам, цвету и иным характеристикам Товара, если они соответствуют условиям Договора (в т.ч. Эскизу и Спецификации).

7.2. На мебель, проданную по настоящему Договору, устанавливается срок гарантии качества – 12 месяцев со дня передачи мебели Покупателю.

7.2.1. Условием бесплатного гарантийного обслуживания является использование Товара по его прямому назначению, а также соблюдение установленных правил эксплуатации Товара (Приложение № 3).

7.3. Под понятием «Гарантийное обслуживание» понимается устранение Продавцом недостатков, возникших после приемки Товара Покупателем (Получателем) и выявленных в процессе эксплуатации, не связанных при этом с монтажом, сборкой или установкой мебели.

7.4. Стороны пришли к соглашению о том, что гарантия на Товар утрачивается, а условия гарантии в отношении Товара прекращаются в случае:

-если недостатки Товара возникли в силу недостатков и дефектов Помещения, препятствующих использовать Товар в соответствии с требованиями по эксплуатации Товара;

-наличия признаков постороннего вмешательства: самостоятельной сборки, монтажа, демонтажа, любого рода усовершенствований и доработок Товара, самостоятельной регулировки фурнитуры;

-несоблюдение Покупателем требований по эксплуатации Товара, установленных Правилами;

-при наличии механических повреждений Товара, в том числе трещин, сколов, разломов и вмятин;

-загрязнения фурнитуры, ее неправильной эксплуатации либо обслуживания, механического повреждения;

- если повреждения возникли из-за использования Покупателем запасных частей, приспособлений или расходных материалов, не являющихся произведёнными и/или разрешёнными к применению фирмой-изготовителем комплектующих Товара.

7.5. Стороны пришли к соглашению о том, что условия гарантии на Товар не распространяются на последствия от воздействия внешних факторов, таких как:

- повреждения возникли в результате противоправных действий третьих лиц;

- повреждения возникли при транспортировке и перемещении Товара, выполненным не Продавцом;

- повреждения причинены внешним воздействием, таким как тепловое повреждение/пожар, химическое повреждение, затопление и прочие форс-мажорные обстоятельства и\или стихийные бедствия;

- монтаж и/или эксплуатация дополнительного оборудования, установленного на/в Товаре не Продавцом.

- В случае неисправности дополнительного оборудования (технического или сантехнического, например, фильтра, измельчителя и т. д.), которое было установлено и

подключено силами Продавца, но вышло из строя не из-за неправильной установки или каких-либо иных действий Продавца, повлекших их поломку, а по другим причинам.

Устранение недостатков, которые возникли по вышеперечисленным причинам, производится Продавцом за отдельную плату.

Гарантия не распространяется на естественный износ составных частей или деталей Товара, или дефекты, возникшие в результате неправильной эксплуатации Товара или использования Товара не по назначению.

7.6. Покупатель, при подписании настоящего Договора ознакомлен о том, что в соответствии с Постановлением Правительства от 19.01.1998г. № 55, мебель, бытовая техника надлежащего качества не подлежит возврату или обмену на аналогичный товар другого размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации. Мебель бытовая указана в списке товаров, на которые не распространяется требование Покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара.

7.7. По обоюдному согласию Сторон, срок устранения недостатков (дефектов) составляет до 45 (сорока пяти) рабочих дней, исчисляемых с даты получения Продавцом подобных требований, направленных письменно на электронную почту либо смс-сообщением посредством мессенджера WhatsApp по номеру телефона, указанных в п. 9.3 Договора.

7.8. В случае препятствия Покупателем устранению недостатков, Продавец оставляет за собой право увеличить срок устранения недостатков, о чем сообщает Покупателю путем направления электронного письма либо Смс-сообщения по номеру телефона, указанных Покупателем в 9.3 Договора.

7.9. В материалах, из которых изготовлена мебель, допускается естественная неоднородность структуры, визуальные отличия оттенков горизонтальных волокон относительно вертикальных. Также допускается возможное расхождение цвета фасада мебели на один или два тона с цветом образца, что не будет являться производственным дефектом. Покрытие фасада выбранным материалом производиться с одной (лицевой) стороны. В эмалевых покрытиях допускается расхождение в оттенках в отличие от образца. При этом степень расхождения не может превышать 10%.

7.10. Ненадлежащее качество отдельных деталей и/или элементов мебели, подлежащих замене, не влечет за собой признание всего комплекта мебели, имеющим ненадлежащее качество, и не побуждает Покупателя отказаться от исполнения Договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за товар цены. В соответствии со ст. 10 ГК РФ не допускаются действия граждан и юридических лиц, совершенные исключительно с намерением причинить вред другому лицу (злоупотребление правом).

7.11. Покупатель подтверждает, что до подписания Договора ему была предоставлена Продавцом полная информация о Товаре, обеспечивающая Покупателю возможность правильного выбора Товара. Покупатель уведомлен об особенностях материалов, из которых изготавливается Товар, обо всех условиях его эксплуатации.

8.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Право собственности на товар переходит к Покупателю в момент 100% оплаты стоимости товара, указанной в п.4.3. Договора, до указанного срока товар находится в залоге у Продавца.

8.2. В случае невыполнения Покупателем в надлежащие сроки обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в том числе обязательств по оплате цены Договора, Продавец вправе на свой выбор осуществить одно или несколько из следующих действий:

8.2.1. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае невыполнения Покупателем обязательств, предусмотренных п. п. 2.3.1-2.3.6. Договора, без уведомления Покупателя либо произвести перерасчет цены Договора с учетом инфляции если выполнение этих обязательств превысило 30 суток

8.2.2. Приостановить исполнение обязательств по передаче Товара, вплоть до оплаты в соответствии с условиями настоящего Договора;

8.2.3. Потребовать от Покупателя оплаты штрафной неустойки в размере 0,1% от цены Договора за каждый день просрочки.

8.2.4 В случае необоснованного отказа Покупателя от приемки Товара, включая отказ от подписания документов, подтверждающих передачу Товара, Продавец имеет право потребовать от Покупателя уплаты неустойки в размере 0,1% от цены Договора за каждый день неисполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5 и 6 настоящего Договора.

8.3. За нарушение Продавцом предусмотренных Договором сроков передачи Товара или выполнения работ, Покупатель вправе взыскать с Продавца неустойку в размере 0,1% от стоимости Товара, за каждый день просрочки. Не является нарушением срока передачи Товара, если просрочка произошла не по вине Продавца, а в случаях, когда причиной просрочки стала задержка поставки каких-либо частей Товара (комплектующих, фурнитуры и т.п.) от дистрибьютора, имеющего обязательство по поставке данных частей Товара Продавцу. Данный факт, на недопоставленный товар, должен быть в обязательном порядке подтвержден Продавцом.

8.4. При нарушении Покупателем любого из сроков оплаты на срок более чем на 30 (тридцать) дней, Продавец вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, с правом на возмещение фактически понесённых расходов и с правом требования от Покупателя выплаты штрафа в размере 30% от цены Договора в части, превышающей сумму фактически понесённых расходов. Продавец вправе зачесть в счет исполнения вышеуказанных требований перечисленную Покупателем к моменту расторжения Договора сумму оплаты по Договору.

8.5. Каждая из сторон обязана исполнять свои обязательства надлежащим образом, оказывая возможное содействие другой Стороне.

8.6. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами. Стороны обязаны принять все меры для разрешения разногласий в досудебном порядке.

8.7. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке. Стороны устанавливают Договорную подсудность для разрешения споров, возникающих из настоящего Договора, и определяют ее в Железнодорожном городском суде Московской области.

8.8. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства).

9.ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с момента его подписания до полного выполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

9.2. Изменение/дополнение настоящего Договора совершается в порядке, предусмотренном п. 1.6. Договора, а также при необходимости, путем подписания дополнительного соглашения.

9.3. Стороны установили, что они при согласовании условий исполнении настоящего Договора будут осуществлять обмен сообщениями (электронными письмами, Смс-сообщениями) с вложением сканов документов (дополнительные соглашения; уточненные Спецификации; уточненные Эскизы; уведомления; претензии; Акты приема-передачи; Универсальный передаточный документ (УПД)) посредством отправления их на нижеуказанные адреса электронной почты и по номеру телефона в мессенджер WhatsApp.

Для оперативной связи Сторонами указываются номера телефонов:

От Продавца		
Менеджер	**Адрес электронной почты: E-mail: alt-mf@yandex.ru** **E-mail:disigner@yandex.ru**	**Телефон:** **8-925-235-61-65**

От Покупателя		
—----------	1.E-mail:	Телефон:

9.4. Вся корреспонденция, отправленная Сторонами друг другу в порядке п.9.3 Договора, признается надлежаще отправленной, юридически значимыми сообщениями, с правовыми последствиями, предусмотренными ст.165.1 ГК РФ. Датой передачи соответствующего сообщения считается день отправления сообщения электронной почты либо сообщения в мессенджер WhatsApp по номеру телефона.

9.5 Стороны Договорились, что в случае отправки корреспонденции почтовым отправлением, она будет направлена по адресу: 140401 Московская область город Раменское ул. Лучистая д.6, кв.84.

9.6. Покупатель уведомлен, что адрес, указанный в п.10 Договора, не является юридическим адресом Продавца, а также адресом для отправки почтовой корреспонденции, в связи с чем корреспонденция, направленная по адресу, указанному в п. 10 Договора не является надлежаще отправленной и не несет юридически значимые последствий, предусмотренные законодательством РФ.

9.7. Ответственность за получение сообщений вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщения, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия провайдеров или иных форс-мажорных обстоятельств.

9.8. Все споры и разногласия, возникающие по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются в претензионном порядке. При предъявлении претензии Покупатель обязан приложить копии документов, подтверждающих свои требования, а именно: копию Договора с приложениями, копию документов о качестве, копию документов, подтверждающий факт оплаты цены Договора, а также копии любых иных документов. Продавец вправе не рассматривать претензии Покупателя в отсутствии подтверждающих требование документов. Срок ответа на претензию – 10 рабочих дней с момента ее получения. Соблюдение претензионного порядка урегулирования спора обязательно. В случае невозможности урегулирования спора в претензионном порядке спор разрешается в соответствии с действующим законодательством.

9.9. Так же стороны договорились, что Формой утверждения заказа (окончательного утверждения Эскиза (Приложение № 2) и Спецификации (Приложение №1) может являться письмо, направленное Продавцу по адресу электронной почты, указанной в п 9.3 Договора со следующим содержанием: «С условиями Договора и проектом в части цены, материалов, фурнитуры, конфигурации и размеров ВНИМАТЕЛЬНО ознакомлен(на) и согласен, запускайте в работу № Договора, Ф.И.О и дата.».

E-mail: mk.disigner@yandex.ru

9.10. Стороны признают, что любая без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты, указанных в настоящем Договоре, является исходящей от надлежащих образом уполномоченных представителей сторон и имеет обязательную для обеих сторон силу.

9.11. Документы, распечатанные в виде скриншотов с почтовых ящиков, признаются подтверждающими факт оказания услуг, выполненных работ, изменение ранее заключенного Договора и другие значимые действия вплоть до получения стороной Договора оригинала документа, с другой стороны.

9.12 Стороны обязуются незамедлительно сообщать друг другу обо всех случаях несанкционированного доступа к их электронным ящикам. Исполнение, произведенное стороной Договора в отсутствии такого уведомления, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства

9.13. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что Продавец довел до сведения Покупателя следующую информацию: сведения об основных потребительских свойствах и функциональном назначении Товара; о материалах, из которых изготовлен Товар и которые использованы при его отделке; о цене Товара в рублях; об условиях приобретения Товара; о правилах продажи Товаров; об организации продавце и режиме работы, а также иную необходимую информацию в соответствии со ст. 10 Закона РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей».

9.14. Техника, приобретенная Заказчиком в сторонней организации, устанавливается и подключается согласно прейскуранту на дополнительные услуги. Продавец не оказывает какие-либо бесплатные подключения оборудования!!! Для правильной подготовки помещения рекомендуется обратиться в управляющую компанию или специализированные организации.

9.15. Сроки, предусмотренные настоящим Договором, автоматически продлеваются на время национальных праздников или дополнительно введенных выходных дней.

9.16.В случае остановки деятельности производства, занятого изготовлением товара, указанного в п.1.2. Договора, Продавец оставляет за собой право на одностороннее расторжение Договора с предоставлением Покупателю документального подтверждения данного факта и возвратом Покупателю денежных средств, уплаченных за товар.

9.17. Покупатель дает свое согласие Продавцу на обработку своих персональных данных в рамках настоящего Договора.

9.18. Подписанием настоящего Договора Покупатель дает свое согласие на получение сообщений информационного характера относительно заказанного им Товара на телефонные номера, указанные в реквизитах настоящего Договора.

9.19. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах с Приложениями, по одному для Продавца и Покупателя.

9.20. Приложения:

-Приложение № 1 Предварительная Спецификация.

-Приложение № 2 Предварительный Эскиз (изготавливается индивидуально).

-Приложение № 3 Технические условия и требования к эксплуатации мебельных фасадов.

-Приложение № 4 Условия установки.

-Приложение № 5 Акт приема передачи Товара.

9.21. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

9.22. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они совершены в соответствии с порядком, указанным в п.9 Договора, письменно, с обязательным составлением Дополнительного Соглашения к Договору.

9.23. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои обязательства по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

10.АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:
Р/С №—---------- **Банк: —----------** **ОГРН —----------** **БИК: —----------** **Город: МОСКВА** **К/С: —----------** **Консультант:_____ _____** **Тел. +7 499 325-67-00** **Моб. +7 925-235-61-65 (Whatsapp)**	**ФИО** **Паспортные данные:** **E-mail** **Адрес:** **Контакт:**

Москва, Рязанский проспект 2к3 (адрес магазина продаж)	

Приложения №1 к Договору №—----------

Спецификация к Договору купли продажи мебели №—----------от ——----------

№	Наименование	Сумма руб.
1.	Фасад	
2.	Корпус	
3.	Стеновая панель и столешница	
4.	Фурнитура	
Общая стоимость Комплекта мебели		

Адрес доставки: —----------

Телефон для связи: —----------

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:
Р/С №—---------- **Банк: —----------** **ОГРН —----------** **БИК: —----------** **Город: МОСКВА** **К/С:----------** **Консультант:_____ _____** **Тел. +7 499 325-67-00** **Моб. +7 925-235-61-65 (Whatsapp)** **Москва, Рязанский проспект 2к3 (адрес магазина продаж)**	**ФИО** **Паспортные данные:** **E-mail** **Адрес:** **Контакт:**

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

к Договору №—----------

г Москва —---------- от —----------

именуемое в дальнейшем «Продавец», действующего на основании свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя и гр. —---------- зарегистрированный (ая) по адресу: —----------, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемое в дальнейшем «Стороны», подписали настоящее дополнительное соглашение №1 (далее – Соглашение), о нижеследующем:

1. Внести в Договор изменения следующего содержания: " Изменить сроки изготовления мебели, новый срок изготовления 45 рабочих дней с момента согласования проекта, исчисляется с « » _____ 2025года

2. Все остальные положения Договора №—---------- от —----------}г. остаются в неизменном виде.

3. Настоящее Дополнительное соглашение № 1 —----------. является неотъемлемой частью Договора №—---------- от —----------. и вступает в силу с момента его подписания.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Подписи сторон:

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:
Р/С №—---------- **Банк: —----------** **ОГРН —----------** **БИК: —----------** **Город: МОСКВА** **К/С: —----------** **Консультант:_____** **–** **Тел. +7 499 325-67-00** **Моб. +7 925-235-61-65 (Whatsapp)** **Москва, Рязанский проспект 2к3 (адрес магазина продаж)**	**ФИО** **Паспортные данные:** **E-mail** **Адрес:** **Контакт:**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

Технические условия и требования к эксплуатации мебели.

Правила хранения и эксплуатации

Общая инструкция по пользованию мебелью, комплектующими мебели.

1.Мебель должна использоваться только по своему прямому назначению.

2. Мебель должна храниться и эксплуатироваться в сухих и теплых помещениях, имеющих отопление и вентиляцию, при температуре от +20˚С до +30˚С при относительной влажности воздуха 40-60%. Существенное отклонение от указанного режима приводят к ухудшению потребительских качеств мебели. На поверхности и торцах, местах соединения деталей фасадов, возможно рассыхание, усадка, незначительные трещины, появление зазора в угловых соединениях детали рамки, шириной не более 0,7 мм, имеющие естественное происхождение.

3. Не следует ставить на рабочую поверхность горячие предметы без теплоизоляционной подставки.

Во избежание образования царапин на поверхности из пластика и искусственного камня для нарезания продуктов использовать разделочные доски.

4. Для ухода за мебелью использовать средства, специально для этого предназначенные. Во избежание повреждения поверхностей недопустимо использовать абразивные порошки и жесткие ткани. Удаление пыли с полированной или лакированной поверхности мебели следует производить сухой мягкой тканью (фланель, миткаль) средствами на восковой основе для ухода за мебелью.

5. Фасады, изготовленные из натурального дерева, требуют особо бережного ухода. При эксплуатации изделий из натурального дерева оберегайте их от ударов, царапин, попадания влаги, агрессивных веществ, прямого действия солнца, огня, а также резких изменений температуры и влажности окружающего воздуха. Дерево - природный гигроскопичный материал, который может незначительно изменять свои размеры, оттенки цвета при изменении влажности, влажность в помещении не должна быть ниже 40% и выше 60%; температуры (температура в помещении не должна быть ниже + 5° С и выше + 40° С) и других агрессивных факторов, которые сопутствуют процессу приготовления пищи в помещении кухни. Вследствие этого на поверхности и торцах фасадов, изготовленных из натурального дерева и шпона, возможно рассыхание, усадка, незначительные трещины, имеющие естественное происхождение. Это явление должно рассматриваться не как недостаток, а как природное свойство древесины.

6. Недопустимо попадание технических жидкостей (спирт, ацетон, бензин и т.д.) на поверхности и панели изделий мебели.

7. Мебель должна быть защищена от длительного воздействия прямых солнечных лучей и близко расположенных отопительных приборов, так как это может вызвать ее деформацию, выгорание и изменение цвета.

8. Мебель следует оберегать от попадания влаги и пара. Не допускается попадание влаги на мебель/части мебели. Естественным следствием воздействия влаги является разбухание каркасов и отклеивание кромок на торцевых поверхностях.

Для фасадов из натурального дерева допустимо:

Допускается: − разница в текстуре древесины (наличие ламелей с разной направленностью волокон и т.д.) − незначительная разница в цвете, связанная с различной впитываемостью красителей в древесину. − незначительные включения в покрытие диаметром до 1мм на фасадах и декоративных элементах фасадных

систем. − наличие не выпадающих сучков − наличие вмятин, потертостей, царапин и других дефектов при условии, если их не видно с расстояния в 1м в течение 10 сек. при угле зрения 90° и естественной освещенности. − на фасадах моделей с угловым соединением рамки под 45гр. допускается наличие зазора в угловых соединениях деталей рамки шириной не более 0,7 мм, и шириной не более 1,0 мм в углах внутренней рамки. − наличие наплывов лака и (или) краски на тыльной стороне фасада − расхождение по цвету тыльной стороны фасада по отношению к цвету лицевой стороны фасада. − незначительная разноотеночность покрытия тыльной стороны фасада − незначительное поднятие ворса, структурные неровности, шагрень, включение в покрытия/,неровности, наплывы лака и (или) краски на тыльной и торцевых сторонах фасада и декоративных элементах фасадных систем. Не допускается: − наличие «живых» сучков и сучков на углах профиля; прошлифовка шпоновой рубашки; − расхождение шпоновой рубашки по шву; − нарушение лакового слоя на пласте фасадов, связанные с механическими повреждениями; − расхождение заусовки. 3.Дефекты, связанные с неправильной эксплуатацией: − механические повреждения фасадов, в том числе связанные с неправильной установкой стекол; − дефекты, связанные с неправильной установкой фурнитуры; − повреждения, связанные с использованием средств ухода, не предназначенных для данного вида продукции; − дефекты, связанные с условиями эксплуатации, неприемлемыми для характеристик материалов применяемых при изготовлении фасадов. − в условиях неправильной эксплуатации возможно появление зазоров в угловых соединениях фасадов и фасадных элементах.

Влажность в помещении не должна быть ниже 40% и выше 60%; − температура в помещении не должна быть ниже + 5° С и выше + 40° С;

− не должно быть попадания прямых солнечных лучей;

− чистку фасадов производить только средствами, предназначенными для ухода за мебелью из древесины, содержащими воск;

− запрещается использовать средства для ухода за мебелью из древесины и любые иные содержащие абразив, имеющие кислотно-щелочные, спиртовые добавки или растворители и т.п.

Поставщик гарантирует соответствие деталей требованиям настоящих Технических Условий при соблюдении потребителем условий транспортировки, хранения и эксплуатации. Настоящим Покупатель подтверждает, что ознакомлен с правилами эксплуатации, хранения и техническими условиями мебельных фасадов.

Приложение №4

Условия установки мебели

1. **Помещение должно быть освобождено от старой мебели, сантехники и строительного мусора.**
2. **Помещение должно соответствовать следующим нормам:**

Температура в помещении 18-25С° и влажность воздуха в пределах 40-60%

2.1 Должны быть закончены все строительные и отделочные работы, выложено напольное покрытие и установлен чистовой потолок, не должно быть резких, вредных для здоровья запахов (например, запах краски, лака, запахов отходов и грязи и пр.)

2.2 В помещении должна быть возможность проветривания (особенно при пыльных работах);

2.3 Должен быть туалет.

2. 4. Стены должны быть выполнены из прочного материала (кирпич, бетон,) толщиной не менее 100 мм. Если стены внутри помещения обшиты утеплителем и не укреплены прочным материалом (ДСП, фанера, 2-х слойный гипсокартон и т.д.) необходимо делать закладные в местах расположения крепежей. Покупатель, должен предоставить информацию о расположении закладных.

2. 5. В случае если дом построен из бревна или бруса, Заказчику рекомендуется обшить стены, по которым планируется установка кухни, прочным материалом (ДСП, фанера) толщиной не менее 16мм с использованием плавающих/скользящих креплений, и соблюсти вертикальность поверхности. В противном случае, при усадке дома может произойти деформация и падение мебели, что не является гарантийным случаем.

2. 6. Для правильной установки кухонной мебели стены должны быть ровными и отвесными, а углы между ними составлять 90 градусов. Невыполнение этого условия может привести к некачественной установке мебели и образованию зазоров. Также Продавец оставляет за собой право закупать длинномеры (столешницы, стеновые панели, фризы и т.д) с запасом, для подгонки по месту.

2.7. Перед сборкой кухонной мебели, Заказчику необходимо предоставить Продавцу схемы кухонной разводки (в том числе скрытой) водопровода, канализации, отопления и электропроводки во избежание повреждений при сверлении стен. В противном случае ответственность за все возможные последствия Заказчик принимает на себя.

2. 8. К моменту монтажа все розетки должны быть установлены согласно настоящим Требованиям! Необходимо подготовить вывод электрического провода в месте установки полки с подсветкой. В противном случае это будет расцениваться как неподготовленное помещение! Наличие дополнительных одно-, двух-, трехфазных электрических коммуникаций с обязательным заземлением каждой электрической сети для корректного подключения бытовой техники, необходимо согласовывать с Вашим специалистом (электриком) на основании электрических схем подключения и данных по мощности изделий.

2. 9. Каждая линия электропроводки в квартирном распределительном электрощите должна быть оснащена устройством автоматического отключения(автоматом) в зависимости от максимальной потребляемой мощности приборов, подключенных к данной линии.

2.10. В местах пересечений электрического провода с газопроводом расстояние между ними в свету должно составлять не менее 100 мм, при параллельной прокладке – не менее 400 мм (согласно постановлению Правительства Москвы от 2 ноября 2004 г. № 758-ПП). 2.11. При наличии фриза розетка для вытяжки должна располагаться выше кухонной мебели на 50 мм рядом с местом установки вытяжки. В случае отсутствия фриза необходимо выбрать место установки розетки вытяжки с учётом дизайн-проекта.

2. 12. Запрещается располагать розетки для подключения электроприборов, встраиваемых в кухонную мебель, и сантехнические выводы за корпусом этих электроприборов (кроме случаев, когда СВЧ устанавливается в колонку и, если не указано в инструкции по монтажу Производителя техники) или в тумбах с выдвижными ящиками и конструкциями. Запрещается располагать розетки в районе установки мойки и варочной поверхности.

2.13. Все водопроводные и канализационные трубы должны быть выведены в пределах стола под мойку. Водопроводные трубы должны оканчиваться наружной ½-дюймовой трубной резьбой и быть выведены на высоте от 200 до 600 мм от пола, должны быть закреплены и иметь работающие перекрывающие краны. Канализационный слив должен быть расположен не выше 350 мм от пола, он должен оканчиваться трубой ПВХ диаметром 50 мм, либо чугунной трубой для фланца диаметром 70 мм (очищенной от старой забивки, цемента и т.п.).

2.14. Для подключения отдельно стоящей стиральной машины, необходима твердая и ровная поверхность, наличие водопроводной трубы, оканчивающейся наружной ¾-дюймовой трубной резьбой и иметь работающий перекрывающий кран. Канализационный слив должен быть расположен на высоте не ниже 400мм от чистого пола и оканчиваться трубой ПВХ диаметром 50мм. Электрическая розетка должна быть установлена в соответствии с требованиями по безопасности и располагаться в доступном месте. Для сушильной машины необходимы все те же условия, что и для стиральной, но без подключения к воде. Есть модели с подключением к вентиляции. Более подробную информацию необходимо уточнить в инструкции по установке на сайте производителя. 2.15. На водопровод должен быть установлен понижающий редуктор (во избежание скачков давления в системе водоснабжения) и магистральные фильтры очистки (горячей и холодной воды) от механических примесей. В противном случае гарантия на подключение к водопроводу, и гарантия Производителей на смесители и другую бытовую технику с подключением к воде не распространяется!!! Давление воды в системе водопровода не должно превышать 6 атм. Для установки мембранного(осмотического) водоочистителя давление воды в системе водопровода не должно быть менее 2 - 3,5 атм. (в зависимости от модели водоочистителя). Если давление ниже, то необходима установка насоса, повышающего давление.

2. 16. Возможность подключения газовых приборов необходимо согласовывать с Вашим газовым хозяйством. Для подключения двух газовых приборов необходимо наличие двух отдельных газовых кранов(магистралей) от общего газового стояка. Существующие нормы и правила подключения запрещают подключение двух газовых приборов к одному крану! Расположение газового прибора от газового вывода не должно превышать 4 (четыре) метра по линии прокладки газового шланга от крана до прибора. Минимальное расстояние от газовой в/п до газовой трубы, крана или шланга должна составлять не менее 200 мм. Доступ к контрольным газовым кранам после установки кухонной мебели должен оставаться свободным. Если после составления эскизного проекта, мебель перекрывает доступ к газовому крану, и Заказчик настаивает на такой конфигурации комплекта Товаров, он обязан до начала монтажа перенести газовый кран в доступное место, в противном случае установка мебели может быть перенесена. Газовая подводка не должна касаться бытовой техники. На соединение газовой трубы с подводкой в обязательном порядке должна быть установлена диэлектрическая вставка. В случае неисполнения настоящего пункта Заказчик принимает на себя все возможные риски, связанные с эксплуатацией мебели и бытовой техники, заказанной у Продавца, а также риски, связанные с возможными негативными последствиями их эксплуатации, о которых Заказчик предупрежден Продавцом до заключения

Договора, приложением к которому являются настоящие Требования по подготовке помещения к монтажу кухни.

2.17. Подключение холодильников с автоматическим ледогенератором к водопроводу осуществляется штатным шлангом, входящим в комплект прибора. Более длинный шланг можно приобрести в сервисном центре Производителя.

2.18. В процессе сборки в стенках кухонной мебели допустимы технологические выпилы для доступа к розеткам, выводам водопровода и канализации. При наличии в заказе стеновой панели, Заказчик обязан перед установкой демонтировать розетки, препятствующие установке стеновой панели.

2.19. Для подключения вытяжки к воздуховоду, вентиляционное отверстие должно располагаться над кухонной мебелью, минимальный диаметр 120мм (возможно смещение относительно центра вытяжки), при этом необходимо учитывать габариты декоративного короба вытяжки. При недостаточной высоте рекомендуется дозаказать второй комплект декоративных коробов. Более подробную информацию по размерам, комплектации и способах подключения прибора к вентиляции можно уточнить в техническом описании от производителя.

2. 20. Для монтажа вытяжки островного типа (с креплением к потолку) необходимо обеспечить возможность её крепления. В случае натяжного или подвесного потолка необходимы закладные. Также нужно обеспечить возможность её подключения к электросети. При отсутствии таковых вытяжка не устанавливается.

Дополнительные условия: Требования по подготовке помещения к монтажу кухни!!! Продавцом не производятся такие работы, как: доработка внутриквартирных газо-, водо-, электро- и канализационных коммуникаций; отделочные или строительно-ремонтные работы кухонного помещения, установка в кухонную мебель отдельно стоящей техники, антресольных дверей и т.п., не относящихся к кухонной мебели. Продавец не производит подключение вытяжек к вентиляционному коробу!!! Не осуществляется бесплатное подключение техники и сантехники!!!Техника, сантехника, дополнительное оборудование, приобретенные Заказчиком, устанавливаются и подключаются согласно прейскуранту на дополнительные услуги 1. Для правильной подготовки помещения рекомендуется обратиться в управляющую компанию или специализированные организации.

Приложение № 5

к Договору №—----------

от —----------

АКТ

приема-передачи товара

именуемое в дальнейшем «Продавец», действующего на основании свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя с одной стороны, и —----------зарегистрированный (ая) по адресу: —----------, именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемое в дальнейшем «Стороны», с другой стороны (в дальнейшем вместе именуемые «Стороны» и по отдельности «Сторона»), составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 1,5,6 Договора №—----------от —----------

Продавец передает, а Покупатель принимает Товар следующего ассортимента и количества:

№ п/п	Наименование	Кол-во	Цена, включая НДС	Сумма, включая НДС
2				
Итого:			-	

2. В соответствии с Договором:

· цена настоящего договора составляет —---------- (пункт 4.3. Договора).

· Покупатель внёс Продавцу предварительную оплату за Товар в —---------- (пункт 4.3.1. Договора).

Покупатель оплачивает оставшуюся часть цены поставленного Товара в соответствии с условиями Договора (с учетом предоплаты) в ―----------.

3. Принятый Покупателем товар обладает качеством и ассортиментом, соответствующим требованиям Договора. Товар поставлен в установленные в Договоре сроки. Покупатель не имеет никаких претензий к принятому товару.

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора между Сторонами.

5.Особые отметки по настоящему акту_____

_____

ПРОДАВЕЦ	**ПОКУПАТЕЛЬ**
_____	**_____**
М.П.	**М.П.**